

**EUROVILLAS d.o.o. u stečaju**  
**Rajevo Selo, Padež 19**  
**OIB 62127167705**

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Zagrebačka 2**  
**31 000 OSIJEK**

**Na broj: St-192/2021**

**PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE**

**- radi sazivanja Skupštine vjerovnika**

Postupajući sukladno odredbi čl. 104. st. 1. Stečajnog zakona ( Narodne novine br. 71/2015, 104/2017), stečajna upraviteljica predlaže stečajnom sucu rješenjem sazvati Skupštinu vjerovnika EUROVILLAS d.o.o. u stečaju sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o daljnjem načinu i uvjetima unovčenja pokretnina stečajnog dužnika.
2. Donošenje odluke o pokretanju parničnog postupka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika – ugovora po pozajmicama

Obrazloženje

**AD. I. /**

Stečajni dužnik vlasnik je motornih vozila VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI C-109146, god. proizvodnje 2002., MERCEDES SPRINTER, god. proizvodnje 1998. i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI, god. proizvodnje 2011 od kojih su vozila VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI opterećena razlučnim pravom RH, Porezne uprave temeljem Rješenja o ovrsi KLASA: UP/I-415-02/20-01/671 od 23. 11. 2020. godine.

Odlukom Skupštine vjerovnika s Izvještajnog ročišta vozila se unovčavaju prema odredbi čl. 249. Stečajnog zakona pogodbom na način da je prodaja oglašena na Internetskom portalu Njuškalo.hr po početnoj cijeni uvećanoj za 20% od kataloških cijena Centra za vozila Hrvatske, Joomologija.hr i iznosila je za VOLKSWAGEN LT, god. 2002. – 21.000,00 kn, MERCEDES SPRINTER, god. 1998. – 16.300,00 kn i VOLKSWAGEN POLO 1.2., god. 2011. – 42.200,00 kn.

Početna cijena za vozila snižavana je za 10 % svaki tjedan i trenutno je snižena 6 puta za po 10 % te iznosi za VOLKSWAGEN LT 35 2.5 TDI C-109146, god. 2002. – 12.390,00 kn, MERCEDES SPRINTER, god. 1998. – 9.550,00 kn i VOLKSWAGEN POLO 1.2. TDI, god. 2011. – 24.860,00 kn.

Sukladno Izvješću o gospodarskom položaju dužnika i odluci Skupštine, stečajna upraviteljica dužna je u slučaju 5 neuspjele prodaje zatražiti odluku Skupštine vjerovnika o daljnjem načinu unovčenja vozila, a obzirom na to da do danas nisu zaprimljene ponude u visini početnih cijena nego ponude manje od početnih, predlaže zakazati Skupštinu radi donošenja predmetne odluke. Stečajna upraviteljica predlaže donošenje odluke o daljnjem unovčavanju vozila na način da joj se odobri sklapanje ugovora o prodaji vozila s najpovoljnijim ponuditeljima.

Navedeno iz razloga što bi nastavljanjem oglašavanja prodaje nastali samo daljnji troškovi stečajnog postupka koji se ne bi mogli namiriti iz postignute kupoprodajne cijene, što postoje troškovi čuvanja vozila, što vozilima POLO i SPRINTER registracija ističe u 2/202 te vozila imaju vidljivih oštećenja i veliku kilometražu.

Prilog: Ispisi s Njuškalo.hr

## **AD II./**

Stečajni dužnik je u poslovnim knjigama za 2019. godinu iskazivao financijsku imovinu u iznosu od 459.779,00 kn na koju okolnost sam od knjigovodstvenog servisa zaprimila Ugovore o pozajmici (31 ugovor) na ukupan iznos od 365.864,00 kn. Ugovori su sklapani između stečajnog dužnika kao Davatelja pozajmica i tadašnjeg zakonskog zastupnika Izama Muminovića kao Primatelja pozajmica u periodu od 7/2019 pa do 12/2019 godine na rok od 7 godina beskamato. Obzirom da Primatelj pozajmica nije vratio primljeni novčani iznos u stečajnu masu, držim kako je stečajni dužnik oštećen za novčani iznos od 365.864,00 kn, dok za preostali novčani iznos do iznosa od 459.779,00 kn ne raspolazem s dokumentacijom.

Obzirom da stečajni dužnik ne raspolaze s ovršnom ispravom za ovo potraživanje te da rok dospelja (7 godina) nije prošao, smatram kako je jedina mogućnost prisilne naplate pokrenuti parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika u kojem slučaju bi bilo potrebno angažirati odvjetnika za vođenja parnice. Budući da stečajna masa nije dostatna, niti će unovčenjem vozila biti dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i vođenje ove parnice, predlažem pozvati vjerovnike na plaćanje predujma za pokriće troškova parničnog postupka u iznosu od 35.250,00 kn. Navedeni trošak odnosi se na 5 odvjetničkih radnji po 5.000,00 kn + pdv i sudsku pristojbu po 4.000,00 kn, sve na bazi VPS-a od 365.864,00 kn, što bi ukupno iznosilo 35.250,00 kn.

Stečajna upraviteljica predlaže na Skupštini vjerovnika donijeti odluku o pokretanju parničnog postupka radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika – ugovora po pozajmicama sklopljenih s Izamom Muminovićem, OIB: 92664211675 na iznos od 365.864,00 kn i isplate pod uvjetom da vjerovnici predujme trošak vođenja te parnice u iznosu od 35.250,00 kn.

U slučaju da vjerovnici ne predujme trošak vođenja parnice u ostavljenom roku, stečajna upraviteljica predlaže donijeti odluku o tomu da se parnični postupak radi pobijanja pravnih radnji – ugovora o pozajmicama s Izamom Muminovićem, OIB: 92664211675 na iznos od 365.864,00 kn neće pokretati.

Sukladno odredbi čl. 103. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015), stečajna upraviteljica predlaže rješenje o sazivanju skupštine vjerovnika objaviti na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda.

Osijek, 2. 11. 2021. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica